



Zápis z 3. jednání PS7 ITI: Sociální oblast		Datum:	11. 1. 2021
		Čas:	9:00 – 11:00
Téma:	Představení návrhů strategických projektů ITI 2021+	Místo:	MS TEAMS
Účastníci:	Bartošová Iva, Davidová Michaela, Friedrichová Sirůčková Pavla, Flégr Ondřej, Harišová Petra, Hoffman Filip, Horák Martin, Hubálková Marie, Janošková Lenka, Kotala Jiří, Kudynová Michaela, Luxová Hana, Maclová Anna, Nevrklová Marie, Plášilová Jana, Pochobradská Radka, Potůčková Pavlína, Procházková Jana, Součková Ivona, Šimůnek Marek, Štefánča Branislav, Štěpánková Jolana, Šustek Vojtěch, Zahálková Helena, Zeman Jiří Hosté: Štěpánek Pavel		
Přílohy:	Prezentace M. Kudynové, prezentace H. Luxové (statutární město Hradec Králové), prezentace B. Štefančí (statutární město Pardubice), prezentace R. Pochobradské (město Chrudim), prezentace H. Zahálkové a O. Flégra (Pardubický kraj), prezentace J. Zemana (Královéhradecký kraj)		
<p>1) Přivítání, seznámení s programem – M. Kudynová</p> <ul style="list-style-type: none">- upozornění: Jednání, i když je online formou, se účastní pouze řádní členové, případně náhradníci (viz platný Jednací řád pracovní skupiny) a prosíme o jeho dodržování. Je samozřejmě možné, aby se jednání účastnili hosté, ale vždy po domluvě s tematickou koordinátorkou.- Tematická koordinátorka zároveň požádala, aby prezentace byly posílány v předem stanovených termínech. V případě, že prezentující nestíhá podklady připravit, necht' o tom včas informuje, abychom věděli, že program PS bude dodržen. <p>2) Změny ve složení PS7 – M. Kudynová</p> <ul style="list-style-type: none">- nový člen za MAS Bohdanečsko<ul style="list-style-type: none">o Ing. Pavla Friedrichová Sirůčková <p>3) Strategie území Hradecko-pardubické aglomerace – M. Kudynová</p> <ul style="list-style-type: none">- 11/2020 – dokončení analytické, návrhové části, SWOT analýzy Strategie<ul style="list-style-type: none">o vypořádány všechny zasláné připomínky členů PS, ŘV ITIo aktuální verze analytické části, návrhové části, SWOT analýzy- nositel ITI bude pracovat na dalších kapitolách dle požadavků Metodického pokynu pro využití integrovaných nástrojů a regionálních akčních plánů v programovém období 2021–2027 (pracovní verze)- aktuální verze IROP2 <p>4) Představení návrhů strategických projektů ITI 2021+ statutární město Hradec Králové – H. Luxová Harmonie III – byty, sociální služby, parter, park</p> <ul style="list-style-type: none">- nevyužitý brownfield bývalé koželužny- výstavba sociálních bezbariérových bytů, vč. zázemí sociálních služeb- celkové náklady: 272 mil. Kč- předpokládaná dotace EU: 231,2 mil. Kč- aktuálně zpracována studie, pracuje se na DÚR- předpoklad získání stavebního povolení v 1/2022- předpokládaná realizace: 1/2023–12/2026- Kudynová: Město Hradec Králové chystá projekt jako integrovaný zaměřený na sociální bydlení,			





revitalizaci veřejného prostranství (z IROP) a zeleně (z OPŽP). Tyto dílčí navazující projekty budou představeny na PS2: Životní prostředí.

- dotaz Flégr: Kolik bytů by mělo být vystavěno? – Luxová: Výstavba zahrnuje 30 bytů.

statutární město Pardubice – B. Štefanča

Azylový dům pro muže s noclehárnou

- propojeno s projektem Zvýšení kapacit sociálních bytů (viz níže)
- vychází z komunitního plánu
- cílem projektu výstavba nového objektu pro poskytování azylového bydlení a noclehárny
- předpokládané náklady: 40 mil. Kč
- návrh stavby 12/2021
- příprava PD: 2021–2023
- předpoklad realizace: 2024
- dotaz Maclová: Jaká bude kapacita? Bude součástí projektu i denní centrum? Jak bude řešena cílová skupina ženy? – Štefanča: V Pardubicích máme azylový dům pro ženy i s dětmi, vč. noclehárny. Kapacita nebude překračovat současnou kapacitu 25–30 klientů. V současnosti máme denní centrum, takže v rámci projektu ho realizovat neplánujeme.
- dotaz Maclová: Jak funguje azylový dům pro ženy? – Štefanča: Jedná se o standartní azylový dům pro ženy, opravený, poměrně velký.
- dotaz Flégr: Počítá se se zdravotní službou (v souladu se zákonem o zdravotní péči)? – Štefanča: Konkrétní služby budeme teprve modelovat, potřebu řešit zdravotní službu vnímáme. Předpokládáme, že by měly být zahrnuty i kapacity pro osoby se zdravotními problémy. – Bartošová: Zdravotní péči jsme zatím detailně nerozpracovávali, hlavním motivem je řešit v současné době nevyhovující prostory azylového domu.
- Kudynová: Ve vztahu k napnutým veřejným rozpočtům – podařilo se pokrýt v rozpočtu města přípravu výše uvedených projektů? – Štefanča: V této chvíli ne, ale máme v rozpočtu prostředky, které by mohly být na projekty uvolněny.

Zvýšení kapacit sociálních bytů

- projekt navazuje na výstavbu azylového domu, k realizaci projektu dojde v prostorách původního azylového domu v Milheimově ulici
- projekt ve fázi vize
- předpokládané náklady: 20 mil. Kč
- předpokládaná realizace: 2025
- dotaz Kudynová: Pokud by nebyla realizována výstavba azylového domu, nebyl by tento projekt realizován ve stávajících prostorách azylového domu. Byl by tento projekt řešen jinde? – Štefanča: Vzhledem k náročnosti projektu v Husově ulici (viz níže) si teď nedovede představit, že by město řešilo další projekt na výstavbu sociálních bytů.

Revitalizace bytových domů Husova 1116–1119

- Výstavba 88 bytů, z toho:
 - o 16 sociálních
 - o 25 startovacích
 - o 35 finančně dostupných
 - o 12 komerčních bytů
- rekonstrukce objektu, vnitrobloku atd.
- zpracována architektonická studie
- předpokládané náklady: 150 mil. Kč





- podrobnosti viz prezentace

město Chrudim – R. Pochobradská

Zvýšení kapacity a rekonstrukce denního stacionáře v Městském parku čp. 828

- rekonstrukce objektu vč. zajištění bezbariérového řešení
- předpokládané náklady: 15 mil. Kč
- příprava PD: 2022
- realizace: 2023–2024
- Kudynová: V prezentaci je uveden pouze podíl dotace EU ve výši 85 % CZV, což je v této chvíli správně, protože s podílem ze SR zatím není možné počítat, přestože se MF ještě finálně nevyjádřilo (rozhodnutí by mělo být známé do konce 3/2021).

V současnosti ještě nemáme specifická pravidla k výzvě (tj. přesně stanovené uznatelné a neuznatelné výdaje), nicméně vzhledem ke zkušenostem z programového období 2014+ předpokládáme, že některé aktivity nebudou podpořitelné (např. kavárna), patřily by tedy mezi nezpůsobilé náklady. Toto budeme dále konzultovat s ŘO.

- Štěpánek: Výhodou projektu je umístění všech služeb na jedno místo a sdílení jednotlivých prostorů. Kavárnu předpokládáme uchopit jako sociální, kdy by mohly být zaměstnány osoby se zdravotním handicapem. Podobný projekt nemá přinejmenším v ČR obdobu.
- Flégr: Pardubický kraj tento projekt podporuje a má zájem o jeho realizaci.
- podrobnosti viz prezentace

Dům komunitních a terénních služeb v regionu Chrudímsko

- kompletní rekonstrukce objektu v majetku města
- využití objektu – varianty:
 - o pro rodiny a mladé dospělé
 - o pro rodiny a mladé dospělé, krátkodobé účelově vázané pobytové zařízení pro osoby bez domova
- příprava PD: 2022
- předpokládané náklady: 50 mil. Kč
- realizace: 2023–2024
- podrobnosti viz prezentace

Vybudování polyfunkčního domu se sociálními byty v Chrudimi

- výstavba polyfunkčního domu se 16 upravitelnými byty
- v přízemí komunitní prostory a další prostory občanské vybavenosti
- příprava PD: 2023–2024
- předpokládané náklady: 30 mil. Kč
- realizace: 2025–2026
- podrobnosti viz prezentace

Vybudování sociálních bytů v lokalitě U Stadionu v Chrudimi

- projekt podobný polyfunkčnímu domu (viz výše)
- výstavba 15 upravitelných bytů
- v přízemí komunitní prostory a další prostory sloužící jako zázemí pro poskytování sociálních a komunitních služeb
- příprava PD: 2023–2024
- předpokládané náklady: 30 mil. Kč
- Realizace 2025–2026
- dotaz Kudynová: U projektu polyfunkčního domu existuje studie, existuje i v tomto případě? –





- Pochobradská: Ne, dům měl být původně jiné využití, nakonec došlo ke změně.
- dotaz Kudynová: Počítá se s přidělením financí v roce 2021 v rámci rozpočtu města na přípravu PD? – Štěpánek: Pokud bude mít projekt podporu, předpokládá se projektování v roce 2022. – Kudynová: Dotaz přidělení financí na přípravu projektové dokumentace se obecně vztahuje k přípravě Strategie území Hradecko-pardubické aglomerace, kam budou konkrétní projekty vepsány a ŘO budou požadovat určitý stav připravenosti, ŘO nechtějí projekty ve vizích (viz informace z předchozích jednání).
 - Štefanča: Doplnění k cílovým skupinám – v podmínkách Státního fondu rozvoje bydlení je uvedeno, pro koho mohou být byty určeny, aby byly podpořitelné, mohlo by být přínosné pro město Chrudim při přípravě projektu. – Pochobradská: Poděkování za podnět, v této chvíli si ale musí hlavně město vydefinovat, co by v budově chtělo.
 - Kudynová: ŘO IROP neočekává výrazné změny oproti současnému období ve vazbě na aktivitu „sociální bydlení“. Upozornění na další možnost čerpání dotací na tuto aktivitu, a to ze Státního fondu podpory investic (SFPI).
 - podrobnosti viz prezentace

Pardubický kraj – H. Zahálková, O. Flégr

DUF Přelouč – komunitní péče o seniory

- objekt pro komunitní pobytovou službu soc. péče pro seniory s kapacitou až 16 lůžek
- projekt ve fázi vize
- předpokládané náklady: 50 mil. Kč
- předpokládaná realizace: 2022–2024

DUF Přelouč – veřejně přístupný areál

- revitalizace areálu pro klienty Domova u fontány
- projekt zaměřený na revitalizaci veřejných prostranství (prezentace jako součást integrovaného řešení, tematicky spadá do PS2: Životní prostředí)
- vnitřní a vnější okruh – volně přístupný i veřejnosti
- předpokládané náklady: 12,5 mil. Kč
- předpokládaná realizace: 2022–2024
- podrobnosti viz prezentace

Královéhradecký kraj – J. Zeman

Domov důchodců Na Biřičce Hradec Králové

- největší projekt připravovaný Královéhradeckým krajem
- vybudování domova se zvláštním režimem/domova pro seniory s kapacitou 120 lůžek
- stavební povolení: 2022
- celkové náklady: 450 mil. Kč bez DPH
- realizace: 2022–2024

Chráněné bydlení – HK Prokopa Holého

- vybudování chráněného bydlení pro 6 osob
- zahájena příprava projektové dokumentace, 2021 předpoklad SP
- celkové náklady: 18 mil. Kč
- realizace: 2022–2023

Vybudování komunitního DOZP v Jaroměři

- domov pro osoby se zdravotním postižením pro 18 osob s vysokou mírou podpory
- příprava PD: 2021





- celkové náklady: 70 mil. Kč
- realizace: 2022–2023

Vybudování komunitního DOZP v Hradci Králové

- domov pro osoby se zdravotním postižením pro 18 osob s vysokou mírou podpory
- projekt ve fázi záměru
- celkové náklady: 70 mil. Kč

Výstavba DOZP v Roudnici – Domov Dědina

- domov pro osoby se zdravotním postižením pro 18 osob s vysokou mírou podpory
- vyřizuje se žádost o SP
- celkové náklady: 67,7 mil. Kč
- realizace: 2022–2023
- projekt připraven, je velkou prioritou Královéhradeckého kraje

Výstavba pobytových služeb pro seniory v Jaroměři

- pobytové služby pro seniory o kapacitě 80 lůžek
- projekt ve fázi záměru
- celkové náklady: 160 mil. Kč

Výstavba domova pro seniory v Třeběchovicích pod Orebem

- pobytové služby pro seniory o kapacitě 40 lůžek
- projekt ve fázi záměru
- celkové náklady: 80 mil. Kč
- probíhá diskuze, zda má projekt v rámci kraje prioritu

5) Další role pracovní skupiny – M. Kudynová

- postupná prezentace projektových záměrů v zásobníku projektů nositele ITI na jednáních PS7
→ následně žadatelé zpracují svůj projekt do podoby tzv. **projektového záměru** v Monitorovacím systému ITI
 - o struktura PZ de facto totožná s tímto programovým obdobím
→ PZ budou sloužit jako podklad pro vytváření tzv. **integrováných řešení** (zdroje ITI, vlastní, národní dotace, návaznost na projekty z programového období 2014+,...)
→ výběr projektů do tzv. **programových rámců**, kt. budou obsahovat jen projekty financované ze zdrojů ITI (= vepsání projektu do Strategie)
 - výběr dle předem stanovených kritérií
 - PS bude hodnotit, zda daný PZ tato kritéria splňuje → doporučení ŘV, zda zařadit projekt do programového rámce

6) Aktuální informace k ITI Hradecko-pardubické aglomerace – M. Kudynová

- v 11/2020 proběhla online konzultace nositele ITI a zástupců IROP → diskuze o podporovaných aktivitách, typových projektech, alokacích pro naši aglomeraci
- dotační prostředky budou předmětem dalších jednání – záviset bude mj. na stavu připravenosti projektů
- **infrastruktura sociálních služeb**
 - o pravděpodobně budou podporovány všechny služby dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách → nutnost výběru aktivit podporovaných na území aglomerace
 - o kapacita sociálních zařízení: ?
 - např. domovy pro seniory by mohlo být až 40 osob, ale není schváleno! Toto se týká např. projektu Domova důchodců Na Biřičce.
 - o doporučení IROP: držet se Materiálně-technického standardu pro služby sociální péče





poskytované pobytovou formou (pro azylové domy není!)

- **sociální bydlení**

- o předpoklad zachování koeficientu pro přepočet maximálního počtu bytů pro sociální bydlení dle výzev z období 2014+ (zprůsnění by nemělo být)

→ předpoklad konzultace konkrétních projektů s IROP během 1/2021

7) **Diskuze**

- dotaz Bartošová: Město Pardubice na konci roku 2020 začalo řešit projekt týkající se prostor pro sluchově handicapované a je aktuálně v počáteční fázi příprav. Bude jej možné zahrnout do programového období 2021+? – Kudynová: Sběr projektů není ukončen, pokud město bude chtít projekt realizovat, doporučujeme odprezentování v rámci příštího jednání PS7 (předpoklad, že na dalším jednání dojde k prezentaci zbývajících záměrů, které jsou v zásobníku projektů).

8) **Závěr jednání**

Příští jednání: bude upřesněno

Zapsali: Filip Hoffman, Michaela Kudynová

